

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA NOVARA

COMUNE DI CASALGRASSO
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
(APPROVATO CON DELIB. N. 284/1915 DEL 19/10/2005)

VARIANTE SEMPLIFICATA 2023
ai sensi dell'art. 17bis, c.1 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.
S.U.A.P.

TAV. 3/a: Planimetria di P.R.G.C. capoluogo
 scala 1:2.000

PRESENTAZIONE PROGETTAZIONE: DATA 15/05/2023
 SERVIZIO TECNICO: PIANO COMUNICAZIONE DEL 20/05/2023
 FIRMATA DA: DAL AL
 COORDINATORE TECNICO: ING. ENZO BIANCHI
 COORDINATORE PROGETTO: ING. ENZO BIANCHI
 EFFICACIA DELLA VARIANTE: CON DATA DEL

Sindaco:
 Segretario Comunale:
 Responsabile del Procedimento:

PROGETTO
 Direzione tecnica e Progettista:
 ANTONIO GILIO



LEGENDA:

- LIMITE DI CENTRO STORICO
- BENI DI INTERESSE DOCUMENTARIO
- AREA DI CENTRO STORICO (CS)
- AREE DI CENTRO URBANO (CU)
- AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE (CR)
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AP)
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (APN)
- AREA A VERDE PRIVATO (VP)
- AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI (IT)
- LOTTI LIBERI (L)
- AREE DESTINATE AD ATTREZZATURE DI SERVIZIO PUBBLICO (SP)
- AREE DI SERVIZIO DI TIPO SPECIALE (SS)
- AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVA (AE)
- AREA SPORTIVA PRIVATA (AS)
- LIMITE ADDENSAMENTO STORICO RELATIVO AI TIPOLOGICI
- STRADA PROVINCIALE IN PROGETTO CON RELATIVO CORRIDOIO DI SALVAGUARDIA
- AREA DI EDIFICIO SOGGETTO A NORMA SPECIFICA

CLASSI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELLA IDONEITA' URBANISTICA:

- CLASSE IA
- CLASSE IB
- CLASSE IC
- CLASSE IIAa
- CLASSE IIAb
- CLASSE IIB2
- CLASSE IIB3
- CLASSE IIB4
- CLASSE IIB5
- CLASSE IIB6
- CLASSE IIB7

FASCE FLUVIALI:

- FASCIA A
- FASCIA B
- FASCIA C
- FASCIA B DI PROGETTO

VINCOLI DERIVANTI DAL PTO E DAL PIANO D'AREA:

- FASCIA DI PERTINENZA FLUVIALE
- LIMITE SISTEMAZIONE AREE SOTTILI LEGGE 30/06/78
- CONFINI ECOLOGICI
- PERICOLO ECOLOGICO
- PERICORSO DI PROTEZIONE
- ZONA A1
- ZONA A2
- ZONA A3
- ZONA N2
- ZONA T
- ZONA U2
- DECRETO MINISTERIALE "BIBLIOTECHE SALSASSINI"
- BENI DI INTERESSE DOCUMENTARIO O DI ARCHITETTURA MINORE

VINCOLI:

- LIMITE ZONA RISPETTO CIMITERO
- LIMITE ZONA DI RISPETTO DEPURATORE
- LIMITE ZONA DI RISPETTO CASAPPELLA S. CROCE
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO COROIO D'ACQUA (IN CASI/RS Galileo)
- ELETTRODOTTI
- NUCLEO FRAZIONALE

