



COMUNE DI CASALGRASSO

Provincia di Cuneo

CAP 12030 Piazzale Cavalieri di Vittorio Veneto, 8 – Tel. 011/97.56.50 Fax. 011/97.51.50

Partita I.V.A.: 00468030044 – Cod. Fisc. 86001710044

PEC: comune.casalgrasso.cn@legalmail.it

Pratica SUAP 37/2023.

Attestazione del rispetto delle condizioni previste dall'art. 8, comma 1, D.P.R. 160/2010 e s.m.i.

Premesso che:

L'art.8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. *“Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive (...)”* prevede, nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, la possibilità per le imprese di richiedere tramite il competente Sportello Unico per le Attività Produttive apposita variante alla strumentazione urbanistica, e che detta norma è stata recepita dall'art. 17 bis della Legge Regionale 56/77 e s.m.i. *“Tutela ed uso del suolo”*.

Precisato che:

la normativa nazionale utilizza nel dettato sempre il termine *“attività produttive”*, questo perché alla data di emanazione del disposto lo Sportello Unico era stato definito per quel genere di attività e dunque destinazioni d'Uso di aree ed impianti (da qui anche il nome medesimo SUAP).

Nel tempo sono poi subentrate nel termine produttivo anche altre attività rispetto alle più *“classiche”* e ad oggi se ne ha una molteplicità tale da creare sostanzialmente due ambiti: quello della residenza con la definizione del SUE e quello generico delle attività di produzione SUAP.

Atteso che:

per il caso specifico ci si ritrova nella casistica in cui lo strumento urbanistico vigente non possieda delle aree a destinazione Produttiva di superficie tale da poter ospitare la *“nuova”* previsione oggetto della presente variante.

Tutto ciò premesso

Il responsabile del SUAP

Attesta il rispetto delle condizioni previste dall'art. 8, comma 1, D.P.R. 160/2010 e s.m.i. così come esplicitate dalla circolare del presidente della Giunta Regionale 21/02/2019 n. 2/AMB al comma 1 punto 1).

Il Responsabile del Servizio SUAP

Arch. Marina Bordese

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale,
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*