

COMUNE DI CASALGRASSO

PROVINCIA DI CUNEO

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n.17 Data 12/10/2021	OGGETTO: Parere dell'Organo di Revisione sulla proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto "Comuni Riuniti della Piana del Varaita S.r.l. in liquidazione. Accettazione immobile. Provvedimenti."
---------------------------------	---

PREMESSA

L'organo di revisione è chiamato ad esprimere il parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto l'accettazione dell'immobile di proprietà della Comuni Riuniti della Piana del Varaita srl in liquidazione.

Visto art. 239 del Tuel lettera b) primo comma;

Vista la documentazione attestante la costituzione di un "Consorzio Acquedotto" tra i Comuni di Casalgrasso, Polonghera e Faule con provvedimenti dei Consigli Comunali, il n. 129 in data 15.12.1988 del Comune di Casalgrasso, il n. 75 in data 20.12.1988 del Comune di Polonghera e il n. 70 in data 09.12.1988 del Comune di Faule, approvandone anche il relativo Statuto;

Visto che con provvedimenti sempre dei rispettivi Consigli Comunali, il n. 41 in data 23.12.1993 del Comune di Casalgrasso, il n. 11 in data 19.04.1994 del Comune di Polonghera e il n. 34 in data 28.12.1993 del Comune di Faule, gli stessi Comuni, su richiesta della Regione Piemonte, hanno deliberato la trasformazione del "Consorzio Acquedotto Casalgrasso Polonghera – Faule" in "Consorzio Intercomunale Acquedotto Casalgrasso – Polonghera – Faule" approvandone un nuovo Statuto e la relativa convenzione;

Attestato che il Consorzio era stato costituito per la costruzione della rete di un acquedotto intercomunale e per la gestione del servizio idrico integrato in un modo più efficiente efficace ed economico e con atto in data 17.9.1996 presso il notaio Dott. Lorenzo Turturici con Studio in Saluzzo Via Silvio Pellico n. 19, il "Consorzio Intercomunale Acquedotto Casalgrasso – Polonghera – Faule" ha provveduto all'acquisto di un terreno in Casalgrasso, Località "Cascina Carrone", per la costruzione della torre dell'acquedotto e delle relative pertinenze;

Dato atto che successivamente, per mantenere la gestione in essere del servizio idrico integrato, nel rispetto della normativa vigente in merito, dettata dalla Regione Piemonte a mezzo dell'Autorità d'Ambito Locale Ato 4 Cuneese, i tre Comuni hanno di comune accordo deliberato per la trasformazione del "Consorzio Intercomunale Acquedotto" in una Società di capitali, sempre con atti dei rispettivi Consigli Comunali di seguito riportati: - Casalgrasso n. 6 del 18.7.2006 - Polonghera n. 5 del 15.2.2007 - Faule n. 12 del 29.6.2006;

Constatato che a tale scopo si è provveduto:

- con atto in data 4 aprile 2007, presso lo Studio notarile del Dr. Giorgio Baralis – Dr. Patrizia Cauchi, con sede in Casale Monferrato Piazza S. Stefano 5, alla costituzione della Società di Capitali tra i Comuni di Casalgrasso, Polonghera e Faule denominata "Comuni Riuniti della Piana del Varaita srl";
- in data 7 dicembre 2007 a mezzo della Dott. Monica De Marchi con studio in Cuneo Via Roma 27, ad effettuare una perizia di stima dei valori patrimoniali della nuova società;
- in data 20 dicembre 2007, con atto presso lo studio notarile del Dottor Paolo Marengo sito in Cuneo Via XXVIII aprile n. 15, ad apportare delle modifiche statutarie al fine di rendere lo statuto stesso congruente con gli indirizzi indicati dall'Autorità d'Ambito della Provincia di Cuneo;

Visto che:

i tre Comuni soci hanno deliberato l'affidamento del servizio idrico integrato "In House Providing" alla società partecipata denominata "Comuni Riuniti della Piana del Varaita srl" con delibere di Consiglio Comunali qui di seguito elencate:

- Casalgrasso atto n. 14 del 22.5.2007

- Polonghera atto n. 16 del 9 maggio 2007
- Faule atto n. 17 del 15 maggio 2007

che la Società ha stipulato con i rispettivi Comuni Soci, regolare Convenzione/Contratto di servizio per la Gestione del ciclo integrato di acquedotto – fognatura – depurazione, rispettivamente:

- Casalgrasso in data 12 marzo 2008
- Polonghera in data 8 marzo 2008
- Faule in data 24 gennaio 2008

La stessa Società ha a sua volta stipulato in data 23.12.2014 con "l'Ente di Governo dell'Ambito 4 Cuneese", l'atto convenzionale per la gestione del "Servizio Idrico Integrato" essendogli stati riconosciuti dalla stessa Autorità i requisiti tecnici necessari per la prosecuzione del servizio;

Considerato che in seguito la Società non è riuscita a mantenere i requisiti e le capacità tecniche, economiche e amministrative per poter continuare la sua attività di gestore del Servizio Idrico Integrato, con provvedimenti dei rispettivi Consigli Comunali i tre Comuni Soci hanno deliberato quanto segue:

- di prendere atto della deliberazione della Conferenza Ato 4 Cuneese del 7.5.2018 che ha individuato in una società interamente pubblica "in – house" a tipologia consortile la futura forma di gestione del servizio idrico integrato dell'Ato 4 Cuneese;
- di prendere atto che la stessa Autorità ha indicato ai Comuni di Casalgrasso, Polonghera e Faule la necessità da parte degli stessi, di aderire ad una società interamente pubblica che opera nell'Ato 4 Cuneese al fine di dare regolare continuità all'erogazione del Servizio Idrico Integrato;
- di individuare nell'Azienda Comunale dell'Acqua (ACDA) S.p.A. la società con le caratteristiche dettate dall'Autorità d'Ambito Ato 4;
- di acquisire pertanto quote societarie della Società ACDA S.p.A.;
- di affidare alla stessa società la gestione degli impianti relativi al servizio idrico integrato al fine di dare continuità al servizio in essere all'utenza;

Dato atto che in seguito i tre Comuni soci hanno anche deliberato la messa in liquidazione della stessa società denominata "Comuni Riuniti della Piana del Varaita s.r.l." non avendo più di conseguenza la stessa motivo di esistere;

Constatato che:

- la stessa Società con provvedimento dell'Assemblea Consortile n. 4/2018 in data 20/12/2018 ha individuato nella persona del Dottor Andrea Damilano con studio in Vigone, Via Vittorio Alfieri n 9, di professione commercialista, la persona che dovrà provvedere alla messa in liquidazione della Società;

Il Dottor Andrea Damilano ha provveduto ad eseguire regolarmente il suo compito e ha presentato gli atti propedeutici alla liquidazione dei beni della Società;

Dato atto che le quote societarie della "Comuni Riuniti della Piana del Varaita srl" sono così ripartite: - Comune di Casalgrasso 46% - Comune di Polonghera 41% - Comune di Faule 13%

Considerato che si deve trasferire ai tre Comuni Soci, ad ognuno la quota di spettanza sopraindicata, la proprietà dell'immobile sito in Casalgrasso località "Cascina Carrone" censita con i seguenti dati catastali Fg. 19 Mappale 262 Cat. D/7 Rendita Catastale € 6.641,64 e per atto espresso tra le parti, per il tratto di competenza territoriale di ciascun Comune assegnatario, tutte le relative opere costituenti la rete acquedottistica, quali condotte, pozzetti ecc., il tutto come esistente ed utilizzato per la gestione del servizio idrico integrato in atto;

CONCLUSIONE

Tutto ciò premesso, visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario, visto il parere favorevole del Responsabile del servizio interessato, il Revisore Unico:

esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione relativa all'accettazione e all'assegnazione dell'immobile in capo alla Società "Comuni Riuniti della Piana del Varaita srl", alla data della liquidazione, per la quota di spettanza del 46% della proprietà dell'immobile sito in Casalgrasso località "Cascina Carrone" censita la FG 19 Mappale 262 Categoria D/7, oltre per il tratto di competenza territoriale sito sul territorio del Comune di Casalgrasso, di tutte le relative opere costituenti la rete acquedottistica, quali condotte, pozzetti, e quant'altro ora esistente ed utilizzato di fatto nella gestione del servizio idrico integrato.

Lì, 12/10/2021

L'organo di revisione economico-finanziaria

ACCORNERO Dott.ssa Stefania



