



COMUNE DI CASALGRASSO

Provincia di Cuneo

CAP 12030 Piazzale Cavalieri di Vittorio Veneto, 8 – Tel. 011/97.56.50 Fax. 011/97.51.50
Partita I.V.A.: 00468030044 – Cod. Fisc. 86001710044 - e-mail: responsabiletributi.casalgrasso@ruparpiemonte.it

- UFFICIO TRIBUTI -

TASI

Tributo sui servizi indivisibili

articolo 1, commi 639 e seguenti della legge 27.12.2013 n. 147 (legge di stabilità 2014)

AVVISO AI CONTRIBUENTI

La TASI è il nuovo tributo che dal 1° gennaio 2014 è diretto alla copertura dei costi dei servizi indivisibili, cioè i servizi erogati in favore della collettività la cui quantità non è misurabile singolarmente, ad esempio la pubblica illuminazione, la manutenzione stradale, il verde pubblico, la sicurezza locale, il servizio di protezione civile.

Il nuovo tributo è collegato al valore catastale dell'immobile, quindi con le stesse regole già previste per l'imposta comunale sugli immobili ICI e per l'imposta municipale propria IMU.

Il presupposto impositivo è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, compresa anche l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai fini dell'IMU, ad eccezione dei terreni agricoli.

Il soggetto passivo è chiunque possieda o detenga, a qualsiasi titolo, fabbricati, compresa l'abitazione principale, e aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli.

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto di proprietà o altro diritto reale, il versamento avviene in misura percentuale tra l'occupante l'immobile e il proprietario o titolare di altro diritto reale.

La base imponibile coincide con quella prevista per il calcolo dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del decreto legge 201 del 2011. Pertanto il valore dell'immobile è determinato in base alla rendita catastale ovvero, per le aree edificabili, in base al valore di mercato.

Il Comune con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 10 e n. 13 del 29/04/2014 ha approvato rispettivamente il Regolamento IUC e le tariffe per l'anno 2014 del nuovo tributo sui servizi indivisibili stabilendo quanto segue:

Aliquote:

Per le abitazioni principali (così come definitive ai fini dell'IMU)	1,00 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1,00 per mille
Per tutte le altre fattispecie imponibili	1,00 per mille

Quota a carico del possessore	70%
Quota a carico dell'utilizzatore	30%

Scadenze di pagamento:

Acconto entro il 16/06/2014
Saldo entro il 16/12/2014

Modalità di pagamento:

Il contribuente provvederà al calcolo del nuovo tributo TASI in autoliquidazione, come di consueto avviene per l'IMU, versando obbligatoriamente tramite il modello F24.

I codici tributo da utilizzare sono i seguenti:

3958 TASI Abitazione principale e pertinenze
3959 TASI Fabbricati rurali ad uso strumentale
3960 TASI Aree fabbricabili
3961 TASI Altri fabbricati

Codice catastale comune B894

Informazioni:

Ulteriori informazioni o chiarimenti potranno essere richiesti direttamente all'Ufficio Tributi del Comune nei seguenti orari:

dal lunedì al venerdì dalla ore 9,00 alle ore 13,00
oppure telefonando al numero 011/975650 interno n. 5

Il Funzionario Responsabile
F.to (BRESSANO Barbara)