

Comune di Casalgrasso (Cuneo)

**Estratto deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 25/03/2024. “Variante parziale n. 7 al P.R.G.C. vigente. Approvazione.”**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- 1) DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) DI RECEPIRE le indicazioni formulate dai soggetti competenti, secondo le indicazioni dell’Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) DI DARE ATTO che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovracomunali;
- 4) DI CONTRODEDURRE all’osservazione pervenuta dalla Provincia di Cuneo, secondo quanto specificato nel fascicolo “Osservazioni e controdeduzioni”, accogliendola;
- 5) DI CONTRODEDURRE all’osservazione pervenuta dalla CAST SpA, secondo quanto specificato nel fascicolo “Osservazioni e controdeduzioni”, accogliendola parzialmente;
- 6) DI APPROVARE il progetto definitivo di variante, redatto dall’Arch. Fabio GALLO dello Studio TAUTEMI Associati srl, avente sede in Cuneo, pervenuto in data 05/03/2024 al prot. c.le n. 1327, costituito dai seguenti elaborati:
  - relazione;
  - norme tecniche di attuazione e schede delle aree;
  - Tav.2 – Planimetria di P.R.G.C. vincoli, idoneità geomorfologica ed urbanistica - scala 1:5.000;
  - Tav.3/c – Planimetria di P.R.G.C. regione Gamna - scala 1:2.000;
- 7) DI DARE ATTO che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell’art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 8) DI DICHIARARE che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 9) DI DARE ATTO che, per quanto è a conoscenza dell’Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 10) DI DARE ATTO che la presente variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale dell’Organo Tecnico del 04/03/2024;

- 11) DI PRECISARE che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 12) DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Marina Bordese;
- 13) DI DARE ATTO che il competente Responsabile del servizio provvederà a porre in essere tutti gli atti necessari e conseguenti al presente provvedimento.